* + 1. **Установление ставки НДС 0 % по лизингу приоритетного для государства оборудования**

Установление ставки НДС 0% по лизингу приоритетного для государства оборудования, с целью повышения эффективности государственных мер по импортозамещению и локализации товаров (работ, услуг), в которых нуждается российская экономика.

Аналогичный механизм обложения НДС по ставке 0% сейчас успешно применяется в отношении гражданских воздушных судов, авиационных двигателей, запасных частей и комплектующих изделий, по договорам аренды (лизинга).

Установление данной налоговой преференции должно быть направлено:

* на масштабное импортозамещение и промышленную реновацию;
* на развитие внутреннего производства и несырьевого экспорта;
* на мобилизацию отраслей производства, повышающих обороноспособность страны, а также там, где необходим быстрый ответ на санкции;
* как быстрейший ответ на санкции со стороны недружественных государств.

Данная налоговая преференция может стать основой для создания новых и модернизации уже существующих технологий и продуктов, обеспечивающих технологическую независимость российской экономики, для обеспечения базы производства критически важных комплектующих, российских аналогов для замены импортных компонентов, для формирования и поддержания кооперационных связей, в том числе в системообразующих и инновационных отраслях, таких как электроника, станкостроение, мало- и среднетоннажная химия и т.п.

Объем выпадающих доходов бюджета по НДС в соответствии с закрытым перечнем лизингового оборудования, может быть оправдан эффектом значительного роста объемов лизинга оборудования и социальной значимостью.

* + 1. **Лизинг промышленной недвижимости.**

Промышленная реновация основных средств и производственных мощностей предприятий, введенных в эксплуатацию в советский период 1930-1970 годов (сегодня таких средних и крупных промышленных предприятий в РФ около 20 тысяч) особенно эффективна через механизм лизинга.

Уже действуют утвержденные Постановлением Правительства РФ от 06.09.2022 г. № 1570 «Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным российским организациям и (или) индивидуальным предпринимателям на приобретение объектов недвижимого имущества в целях осуществления деятельности